



Comune di
Capurso
Città Metropolitana di Bari

SETTORE “ASSETTO DEL TERRITORIO”

BANDO PER L’ASSEGNAZIONE DEL DIRITTO IN PROPRIETÀ DI AREE A COOPERATIVE EDILIZIE E/O LORO CONSORZI E/O ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI COOPERATIVE, IMPRESE DI COSTRUZIONE E COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO E/O LORO CONSORZI E/O ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE
(ai sensi dell'art. 3 del Regolamento Comunale per l'assegnazione di aree destinate all'ERP)

**PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
MAGLIA C1.1 DEL VIGENTE PRG
LOTTO R1**

(Allegato B1)

Scheda per cooperative singole, ovvero riunite in consorzi o in associazioni temporanee

A	Impegno a destinare una quota di alloggi alla locazione per uso abitativo primario	5%	10%	15%	20%	>20%
B	Impegno a destinare una quota di alloggi alla locazione con proprietà differita	5%	10%	15%	20%	>20%
C	Impegno a realizzare alloggi per disabili e/o portatori di handicap aggiuntivi rispetto a quelli previsti dal Regolamento ERP	Da 1 a 10				
D	Programma costruttivo con l'utilizzo di tecniche di bioarchitettura e con l'utilizzo di sistemi costruttivi ed impiantistici ecocompatibili e a basso dispendio di	Livello di sostenibilità ambientale				
		1	2	3	4	5

	energia. Protocollo Itaca Puglia					
E	Programma costruttivo con l'utilizzo di sistemi tecnologici integrati di produzione di energia da fonti rinnovabili (impianti fotovoltaici – pannelli solari: solare termico – etc.) oltre i limiti imposti per legge	Rif. D. Lgs. n. 28/2011 % del fabbisogno complessivo per ACS, riscaldamento e raffrescamento prodotto da FER DAL 60% AL 100%:				
F	Impegno a garantire la manutenzione delle aree verdi interne al PUE di pertinenza dell'ERP	Numero di anni				
		1	2	3	4	5
G	Aumento dell'indice di permeabilità del lotto rispetto a quello già previsto	Da 1 a 10% +%	Da 11 a 20% +%	Da 21 a 30% +%		
H	Fornitura e installazione rastrelliere per biciclette ad uso pubblico	Da 1 a 50 posti n.		Da 51 a 100 posti n.		
I	Fornitura e installazione di colonnine ad uso pubblico per la ricarica dei veicoli elettrici	Da 1 a 10 n.				
J	Fornitura e installazione di giostrine per bambini ad uso pubblico	Da 1 a 10 n.				
K	Fornitura e messa a dimora di alberature di tipo autoctono	Da 1 a 10 n.				
L	Potenziamento sistema di recupero acque meteoriche per usi compatibili nelle aree pubbliche	Da 1 a 100 mc mc				
M	Cooperative edilizie che non hanno mai usufruito di precedente assegnazione di aree ERP ¹	NON HANNO MAI USUFRUITO			HANNO USUFRUITO	
N	Cooperative edilizie con maggiore anzianità di costituzione ²	Meno di 1 anno	1-5 anni	5-10 anni	10-15 anni	Più di 15 anni
O	Cooperative edilizie con maggior numero di soci iscritti alla data di pubblicazione del bando ³	Da 10 a 15	Da 16 a 20	Da 21 a 25	Da 26 a 30	Oltre 30

¹ In caso di consorzio o associazione temporanea il requisito richiesto ai fini dell'attribuzione del punteggio deve essere posseduto da ciascuna cooperativa consorziata/associata;

² In caso di consorzio o associazione temporanea, ai fini dell'attribuzione del punteggio, si farà riferimento alla cooperativa consorziata/associata capofila;

³ In caso di consorzio o associazione temporanea, ai fini dell'attribuzione del punteggio, si farà riferimento alla cooperativa consorziata/associata capofila;

