COMUNE DI CAPURSO

PROVINCIA DI BARI

PIANO DI LOTTIZZAZIONE DELLA MAGLIA "C1.1" DI ESPANSIONE PARZIALMENTE URBANIZZATA A CARATTERE RESIDENZIALE

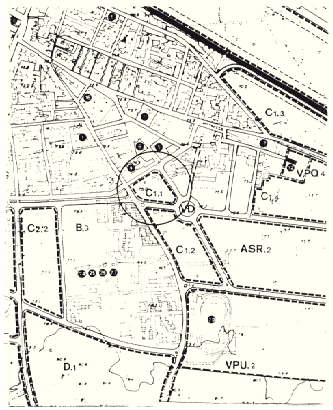
UBICAZIONE VIALE A. MORO - VIA CELLAMARE
VIA TRICARICO - STRADA DI P.R.G.

PROGETTO ARCH. ADRIANO AMBRIOLA

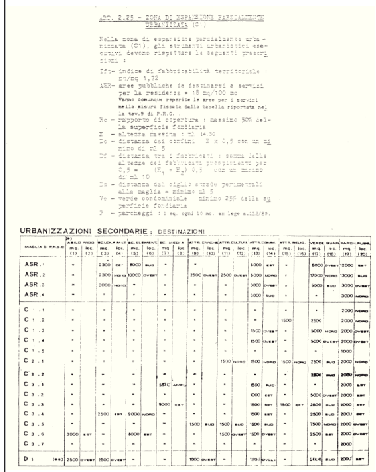
STRALCI - PRESCRIZIONI TAV. 1

ELABORATI	DATA 05.16	COMMITTENTE
1.1 STRALCIO P.R.G.	1/5000	
1.2 PRESCRIZIONI P.R.G.		
1.3 STRALCIO P.P.A.	1/5000	PROGETTISTA
1.4 STRALCIO CATASTALE	1/1000	DR.ARCH. ADRIANO AMBRIOLA
1.5 AEROFOTOGRAMMETRIA	1/2000	VIA LABRIOLA, 1/A - CAPURSO
		TEL. 080/4552240
		email: adrianoambriola@alice.it
ELABORATO AGGIORNATO		

1.1 STRALCIO P.R.G. 1/5000



1.2 PRECRIZIONI P.R.G.



Art. 2.26 - ZONA DI ESPANSIONE PARZIALMENTE URBANIZZATA (C)

Nella zona di espansione parzialmente urbanizzata (C1) gli strumenti urbanistici esecutivi devono rispettare le seguenti prescrizioni:

If= indice di fabbricabilità territoriale pari a 1,20

ASR= aree pubbliche da destinare a servizi per la residenza = 18 mq/100 mc
Tale somma comprende le aree per i servizi nella misura fissata dalla legge richiamata nel Decreto di P.R.G.

Rc = rapporto di ricoprimento : massimo 50% della superficie fondiaria

H = altezza massima : 10.50

Dc = distanza dai confini : H/2 ; 5 ; 0,5 per un ml. pari ad 5

Df = distanza tra i fabbricati : somma delle altezze dei fabbricati prospicienti pari a H = (H1 + H2)/2 ; pari ad almeno ml. 10

Ds = distanza dai bordi stradali perimetrali della maglia = almeno ml 5

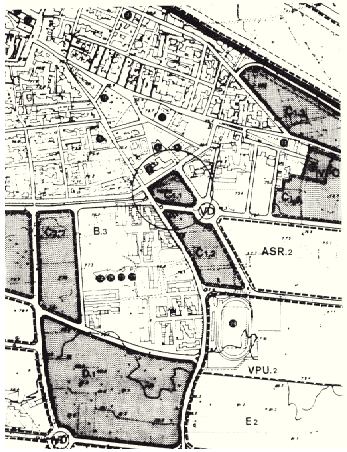
Vc = verde condominiale : almeno 250 della superficie fondiaria

P = parcheggi : 1 mq. ogni 10 mc. al lordo edifici.

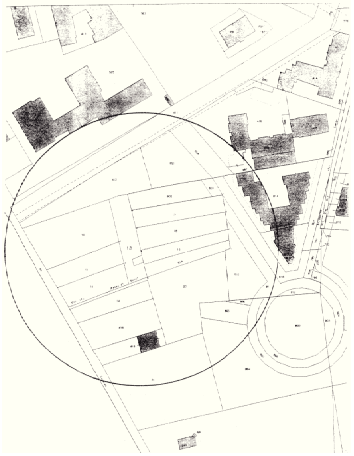
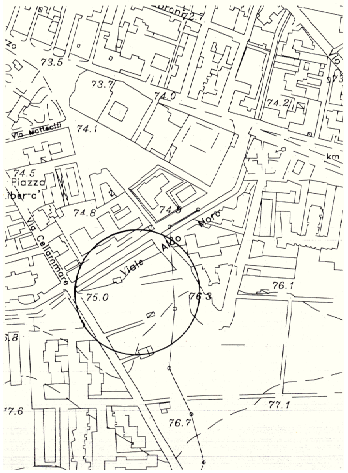
URBANIZZAZIONI SECONDARIE : DESEINAZIONI

MAGLIA N.	ASR.1	ASR.2	ASR.3	ASR.4	C.1	C.2	C.3	C.4	C.5	C.6	C.7	C.8	C.9	C.10	C.11	C.12	C.13	C.14	C.15	C.16	C.17	C.18	C.19	C.20	C.21	D.1
ASR.	-	2300	-	8000	-	-	-	-	-	-	-	1000	-	-	-	8000	-	1000	-	-	-	-	-	-	-	-
ASR. 2	-	2300	-	5000	-	-	-	1500	-	2500	-	3000	-	-	-	5000	-	3000	-	-	-	-	-	-	-	-
ASR. 3	-	2000	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2000	-	-	-	2000	-	2000	-	-	-	-	-	-	-	-
ASR. 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1000	-	-	-	-	-	3000	-	-	-	-	-	-	-	-
C. 1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2300	-	-
C. 2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1500	-	2500	-	-	-	-	-	-	-	2000	-	-
C. 3	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1500	-	-	-	5000	-	2000	-	-	-	-	-	2000	-	-
C. 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500	-	-	-	5000	-	2000	-	-	-	-	-	2000	-	-
C. 5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1000	-	-	-	-	-	-	-	-
C. 6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1500	-	500	-	2500	-	2000	-	-	-	-	-	2000	-	-
C. 7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1000	-	-	-	-	-	1000	-	-
C. 8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1500	-	-	-	2500	-	2000	-	-	-	-	-	2000	-	-
C. 9	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500	-	-	-	5000	-	2000	-	-	-	-	-	2000	-	-
C. 10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1000	-	-	-	2000	-	2000	-	-	-	-	-	2000	-	-
C. 11	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1000	-	1500	-	2000	-	2000	-	-	-	-	-	2000	-	-
C. 12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	500	-	-	-	2500	-	2000	-	-	-	-	-	2000	-	-
C. 13	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1500	-	-	-	2500	-	2000	-	-	-	-	-	2000	-	-
C. 14	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1500	-	-	-	2500	-	2000	-	-	-	-	-	2000	-	-
C. 15	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1500	-	-	-	2500	-	2000	-	-	-	-	-	2000	-	-
C. 16	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1500	-	-	-	2500	-	2000	-	-	-	-	-	2000	-	-
C. 17	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2000	-	-	-	-	-	2000	-	-
C. 18	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2000	-	-	-	-	-	2000	-	-
C. 19	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2000	-	-	-	-	-	2000	-	-
C. 20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2000	-	-	-	-	-	2000	-	-
C. 21	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2000	-	-	-	-	-	2000	-	-
D. 1	1400	2500	1500	1500	-	-	-	-	-	1500	-	-	-	-	-	1500	-	1500	-	-	-	-	-	1500	-	-

1.3 STRALCIO P.P.A. 1/5000



1.4 STRALCIO CATASTALE 1/1000 FG. 9 ALL. A



1.5 AEROFOTOGRAMMETRIA 1/2000